

# HAGISO ROOM202

2013年3月にオープン予定の”最小文化複合施設”HAGISOは、202号室の入居者を募集します！

HAGISOは築50年の木造アパートを改修して、多種多様な人々が集う場所として生まれ変わらせるプロジェクトです。一階はカフェ、ギャラリー、スタジオが一体となったHAGI CAFE（仮）となり、月毎に現代アートを中心とした展示、各種イベントが計画されています。

二階はプライベートヘアサロン、アーティストのアトリエ、HAGISO全体プロデュース作業も兼ねる建築設計事務所の入居が予定されています。

小さいながらも、文化複合施設を標榜するとおり、様々な入居者たちが、相互作用を誘発し合える関係を目指して運営していきます。

この度、202号室の入居者を募集します。施設全体の中でのバランス、相性等を考慮するために、公募制とさせていただきます、審査、面接をしたうえで入居者を決定させていただきます。

下記条件概要をご参照いただいた上で、ご興味のある方は本紙末尾に記載のメールアドレスに、必要事項を記入の上で連絡ください。

## 条件概要

202号室

室面積：約10m<sup>2</sup>（6畳）

使用用途：事務所、アトリエ、  
店舗（物品販売業は不可）等

## 内装

床：フローリング（応相談）

壁：石膏ボード、土壁

水道：配管済み。器具は入居者各自設置

エアコン：新品を設置予定

トイレ：共用部（1階階段下 男女別）

賃料：55,000円 + 共益費 5,000円 / 月

光熱費：部屋ごとの子メーターより

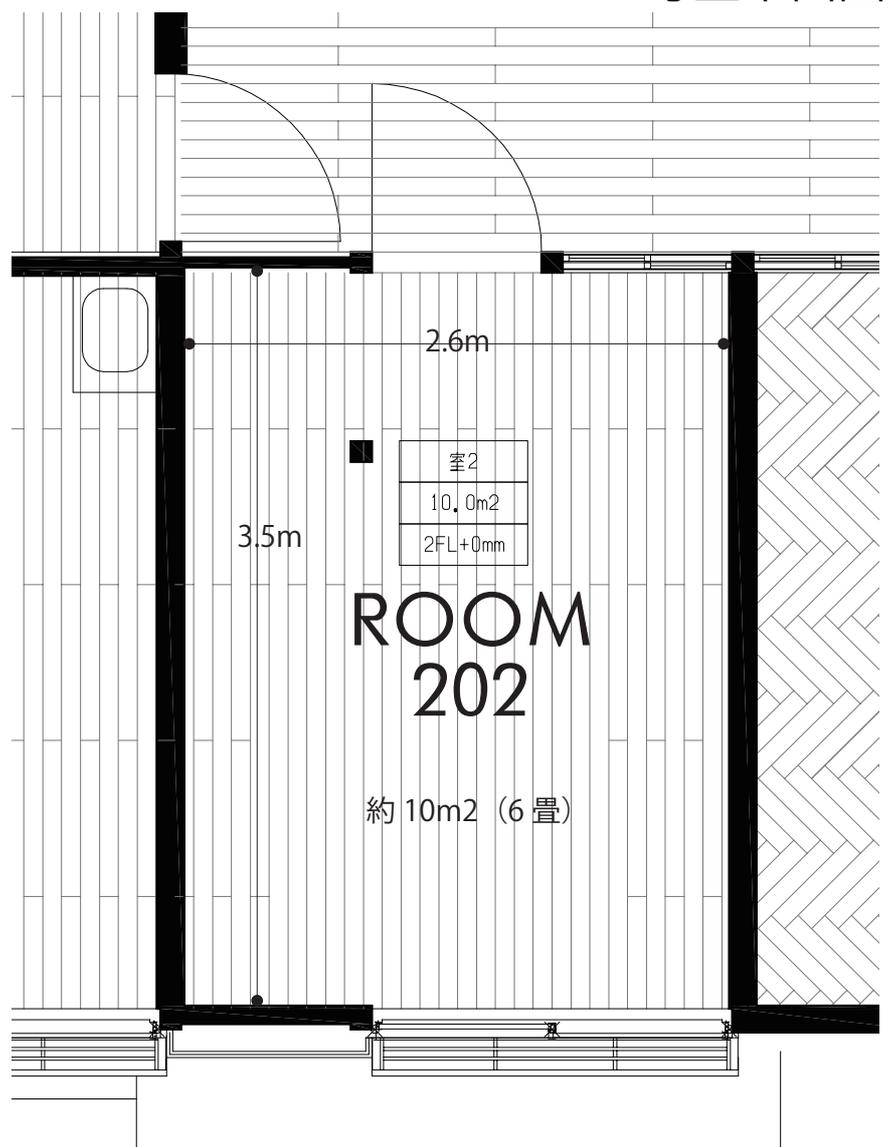
計算して月毎に請求

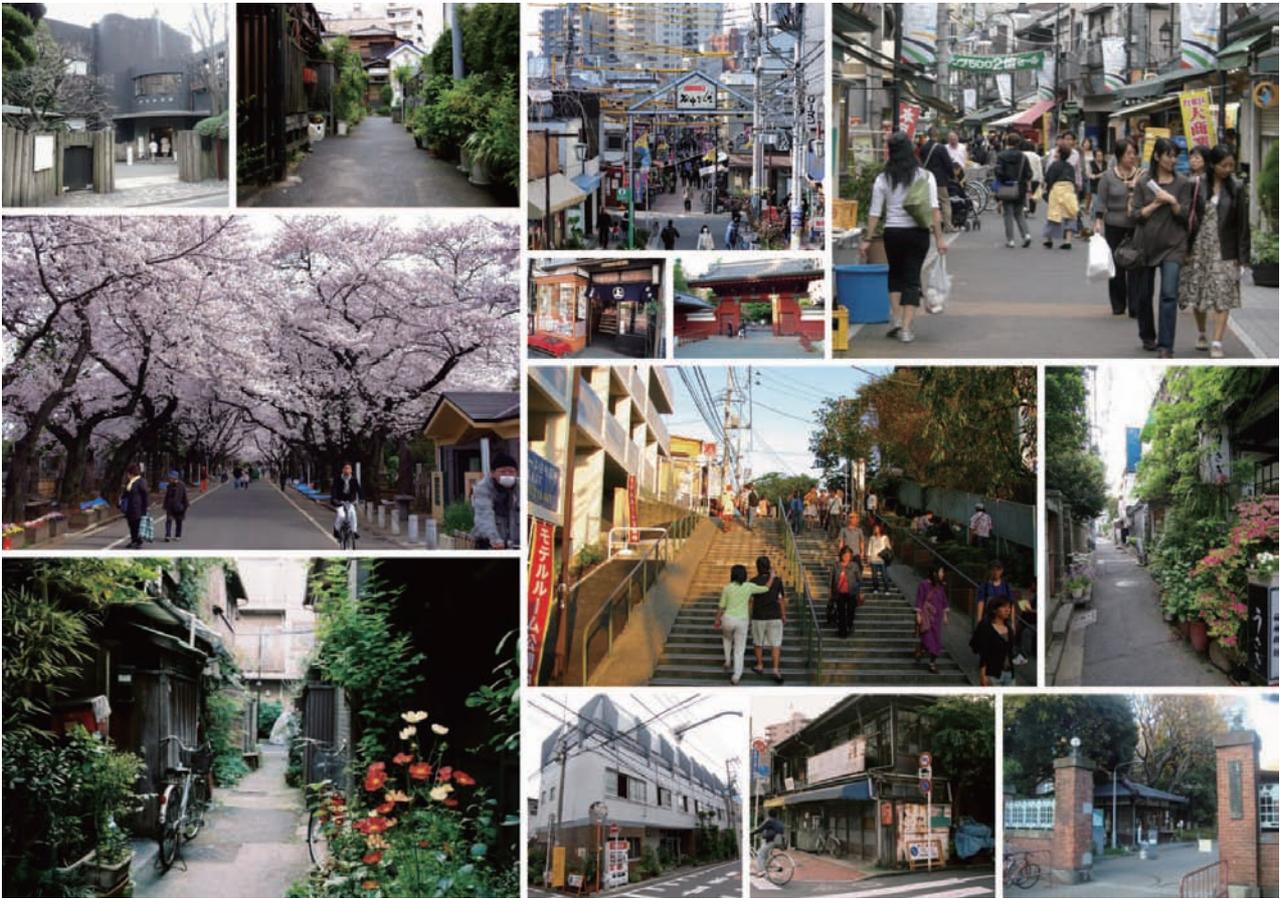
入居時期：2013年 2月

契約期間：2年

保証金：3か月分

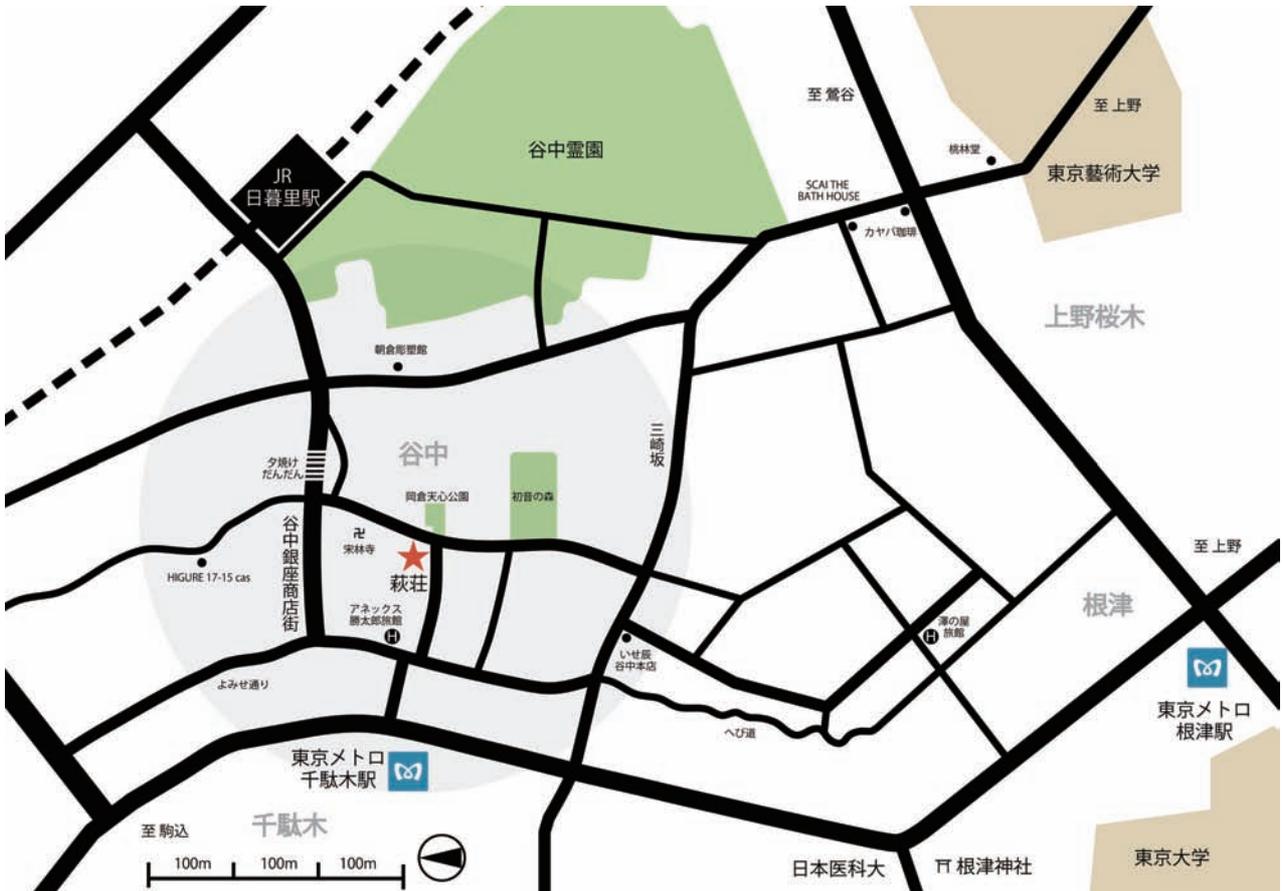
## 202号室平面図





立地条件

JR・京成電鉄 日暮里駅より 徒歩6分  
 千代田線 千駄木駅より 徒歩5分  
 谷中銀座商店街より徒歩1分



# HAGISO 平面図



2F



二階平面図



1F



一階平面図



202号室内観（右部壁は工事のため写真では合成。写真の床は未仕上げ。窓はペアガラスに交換）



HAGI CAFE（仮）内観（計画）



HAGISO 外観（計画）

■ ご応募・ご質問

e-mail : [info@hagiso.jp](mailto:info@hagiso.jp) 担当：宮崎晃吉

\*入居ご希望の方は、以下の内容をメール本文に記載ください。

- ・お名前      ・ご職業      ・室使用用途
- ・ご自身の活動内容の分かる web サイト等（添付で書類をお送りいただいても構いません。）
- ・その他ご質問事項

■ 応募〆切 11 月末日（入居者が決まり次第、WEB サイト上でお知らせします。）

■ HAGISO

web: <http://hagiso.jp>    facebook page : [facebook.com/hagiso](https://www.facebook.com/hagiso)    Twitter : [twitter.com/hagiso1963](https://twitter.com/hagiso1963)